

Městský úřad Pelhřimov

odbor výstavby

Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

SPIS. ZN.: OV/558/2017
Č.J.: OV/558/2017-53
VYŘIZUJE: Ing. František Souček
TEL.: 565351468
E-MAIL: soucek@mupe.cz
DATUM: 14. 06. 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný dle § 6 odst. (1) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále „nový stavební zákon“), ve znění Vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, ve znění Vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

oznamuje a doručuje

veřejné projednání

návrhu Územního plánu (dále jen ÚP) D u b o v i c e.

v souladu s ustanovením § 52 a § 53 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), platném znění, ve spojení s § 334a odst. 2 nového stavebního zákona.

Veřejné projednání se uskuteční dne:

31. července 2024 (středa) v 15:00 hod.

v sále objektu „Váňův statek“ čp. 21 Dubovice

Zastupitelstvo obce Dubovice na svém zasedání dne 07. 05. 2017 schválilo pořízení Územního plánu (dále ÚP) Dubovice (katastrální území Dubovice).

Dne 19. 05. 2017 požádala Obec Dubovice, IČ: 49056620, Dubovice 22, 393 01 Pelhřimov Městský úřad Pelhřimov odbor výstavby, Pražská 2460, Pelhřimov o pořízení ÚP Dubovice.

Zadání ÚP Dubovice bylo schváleno Zastupitelstvem obce Dubovice na veřejném zasedání dne 22.10.2017.

Společné jednání ÚP Dubovice o návrhu ÚP Dubovice proběhlo dne 06. 04. 2023.

Stanovisko nadřízeného orgánu (Krajský úřad Kraje Vysočina odbor územního plánování a SŘ) k návrhu ÚP Dubovice bylo vydáno dne 06. 03. 2024.

Návrh ÚP Dubovice byl zpracován v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, dle §§ 11 a 13, přílohy č. 7 a přílohy č. 19-23 Vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění, Vyhlášky č. 501/2016 Sb., v platném znění, v souladu se schválením Zastupitelstva obce Dubovice.

Návrh ÚP Dubovice je k nahlédnutí na MěÚ Pelhřimov odboru výstavby, Pražská 2460, Pelhřimov vždy v pondělí a středu a v dalších dnech pak po dohodě na tel. 565 351 468 (František Souček) a na Obecním úřadu Dubovice (u starosty obce – určeného zastupitele JUDr. Jaroslava Váni).

Návrh ÚP Dubovice je vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mestopelhrimov.cz – Radnice a úřad – Úřední deska – Veřejné projednání návrhu Územního plánu (ÚP) Dubovice – Doručování – Veřejné projednání návrhu Územního plánu (ÚP) Dubovice a na internetových stránkách Obce Dubovice – www.dubovice.cz.

Dále je návrh ÚP Dubovice trvale vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mestopelhrimov.cz – Radnice a úřad – GIS a územní plány – Rozpracované územní plány obcí a změny ÚP – Rozpracované územní plány obcí – Dubovice.

Námítky proti návrhu ÚP Dubovice mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dle § 52 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel). Námítky k prvkům náležejícím regulačnímu plánu mohou uplatnit i osoby uvedené v § 85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel)

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby (vlastníci pozemků a staveb, oprávněný investor, zástupce veřejnosti a osoby uvedené v § 85 odst. 2 stavební zákon) námítky k návrhu řešení, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k návrhu řešení, které byly od společného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží (dle § 52 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel).

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží (dle § 52 odst. 4 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel).

Námítky, připomínky a stanoviska se uplatňují písemně ve stanovených lhůtách na adrese MěÚ Pelhřimov, odbor výstavby, oddělení územního plánu, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov.

Ing. František
Souček

Digitálně podepsal Ing.
František Souček
Datum: 2024.06.14
08:41:48 +02'00'

Ing. František Souček
vedoucí oddělení územního plánu

Tato veřejná vyhláška o veřejném projednání návrhu ÚP Dubovice v musí být vyvěšena na úřední desce MěÚ Pelhřimov a OÚ Dubovice po dobu min. 45 dnů.

Návrh ÚP Dubovice je vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova www.mestopelhrimov.cz – Radnice a úřad – Úřední deska – Veřejné projednání návrhu Územního plánu (ÚP) Dubovice – Doručování – Veřejné projednání návrhu Územního plánu (ÚP) Dubovice.

Návrh ÚP Dubovice je trvale vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mestopelhrimov.cz – Radnice a úřad – GIS a územní plány – Rozpracované územní plány obcí a změny ÚP – Rozpracované územní plány obcí – Dubovice.

Návrh ÚP Dubovice je vyvěšen na internetových stránkách Obce Dubovice – www.dubovice.cz.

Na úřední desce:

Vyvěšeno dne: 14 -06- 2024
Obecní úřad
DUBOVIČE
393 01 Pelhřimov
Razítko a podpis

Sejmuto dne:
.....
razítko a podpis

V elektronické podobě:

Vyvěšeno dne: 14 -06- 2024
Obecní úřad
DUBOVIČE
393 01 Pelhřimov
Razítko a podpis

Sejmuto dne:
.....
razítko a podpis

Dotčené orgány, krajský úřad – datová schránka, doporučeně:

Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno 2

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11, Žižkov-Praha, 130 00 Praha 3

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

ČR – Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Opuštěná 227/4, 602 00 Brno

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a silničního hospodářství, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava

Státní veterinární správa ČR, Slezská 100/7, 120 56 Praha 2 (SVS pro Kraj Vysočina, pracoviště v Pelhřimově)

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Vrchlického 2627/46, 586 01 Jihlava

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, Ke Skalce 4960/32, 586 01 Jihlava

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, Wonkova 1142/1, 500 02 Hradec Králové

Městský úřad Pelhřimov, investiční odbor – úsek památek, Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov odbor životního prostředí, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

Datová schránka – dotčená obec:

Obec Dubovice, Dubovice 22, 393 01 Pelhřimov

Doporučeně na doručenkou, datová schránka – sousední obce:

Město Pelhřimov, zast. hospodářským odborem, Masarykovo nám. 1, 393 01 Pelhřimov

Městys Nová Cerekev, Nová Cerekev 276, 394 15 Nová Cerekev

Datová schránka – oprávněný investor:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Praha – Smíchov, 150 00 Praha

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

Datová schránka – projektant:

URBANISTICKÉ STŘEDISKO JIHLAVA, spol. s r. o., Matky Boží 11, 586 01 Jihlava